

中古マンション

藤和三ツ池公園コープ (301号室)

「植物触媒コーティング」
標準採用

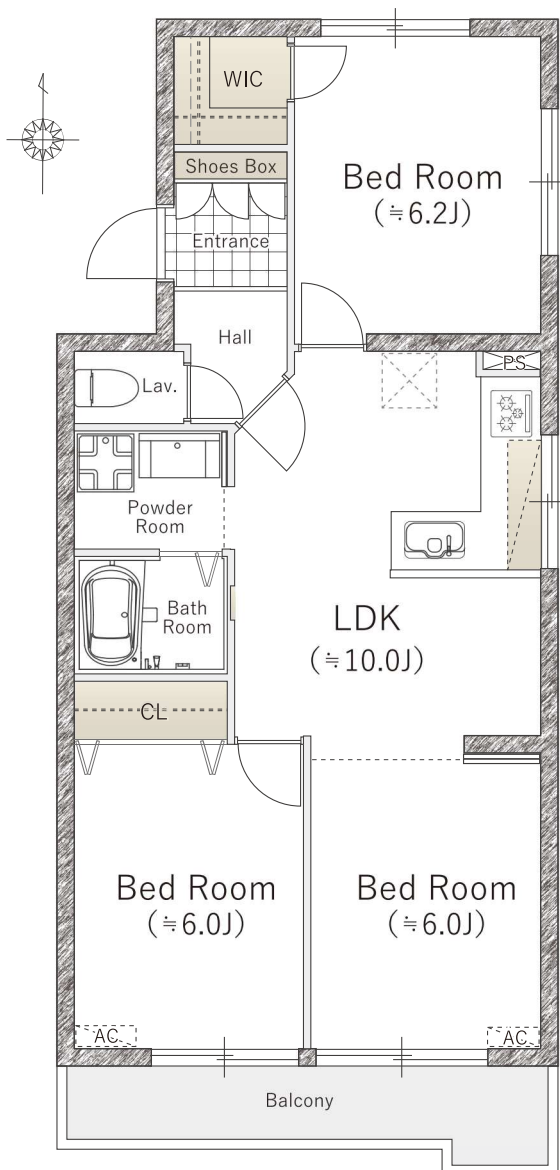


呼吸からエイジングケアへ™

植物が創り出すエイジングケア空間

物件概要

所在地	横浜市鶴見区下末吉6丁目17-28
交通	JR京浜東北線・根岸線「鶴見」駅バス13分「宝泉寺」停 徒歩5分
土地権利	所有権
用途地域	第2種中高層住居専用地域
専有面積	58.25㎡(壁心) バルコニー面積/5.64㎡
間取	3LDK
築年数	1980年10月
構造	壁式RC造3階建 3階
総戸数	23戸
管理形態	自主管理(管理組合あり)
管理費等	管理費/なし 修繕積立金/13,000円(月額)
駐車場	空きなし(2025年7月時点)
給湯設備	ガス給湯(都市ガス)
引渡時期	即時(現況空家)
備考	図面と現況に相違ある場合は現況優先とします



リノベーション内容 (2025年7月完成)

【設備交換】システムキッチン・ユニットバス・洗面化粧台・トイレ
【内装】各種建具交換・床張り替え・クロス貼替、その他造作工事、
ハウスクリーニング、植物触媒コーティング等

- ✓ 採光通風の良い南東角部屋
- ✓ 植物触媒コーティング採用物件
- ✓ ウォークインクローゼット付き
- ✓ 3LDK⇔2LDKの可変性のある間取り



販売価格 **1,990** 万円 (税込)



神奈川県知事(2) 第30039号

クランベイス エステート株式会社
Cranebase Estate Co., Ltd

〒230-0051
横浜市鶴見区鶴見中央4丁目16-1
折井ビル 201
FAX/045-521-1018



045-503-1016

<https://cranebase-es.com>

担当 蜂須賀

取引態様/
売主

手数料/
6%(税込)
※業法に従って下さい

(無許可の広告掲載お断りします)